



---

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Projekta “Rīgas Tūrisma un radošās industrijas tehnikuma modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu” ietvaros” Nr.8.1.3.0/16/I/012 īstenošana, pārskata periods 30.10.2022.-29.01.2023.

Īstenojot tehnikuma investīciju un attīstības stratēģiju, saskaņā ar noslēgtajiem būvniecības līgumiem turpinās tehnikuma dienesta viesnīcas pārbūve Rīgā, Augusta Deglava ielā 41B. Būvdarbus veic ģenerāluzņēmējs SIA “Būvkore”, būvuzraudzību nodrošina SIA “Prokrial” un autoruzraudzību veic SIA “Ozola&Bula, arhitektu birojs”.

Būvdarbi ir uzsākti 2021.gada 28.oktobrī un sākotnējais būvdarbu termiņš bija noteikts 14 mēneši. Pārskata periodā būvdarbi turpinās, taču būvdarbu intensitāte ir būtiski samazinājusies, būvdarbi atpaliek no plānotā darbu grafika un izpildīto būvdarbu apjoms ir kritiski mazs. Sarežģījumi būvdarbos un izpildīto būvdarbu apjoma samazinājums lielā mērā ir skaidrojams ar ģenerāluzņēmēja SIA “BūvKORE” problēmām līguma izpildē, jo vairāku ārējo apstākļu rezultātā būvuzņēmējam ir radušās finanšu grūtības un nav pietiekamu resursu būvdarbu līguma saistību izpildei pienācīgā apjomā. Tiek veiktas darbības jaunu apakšuzņēmēju piesaistei, kas varētu situāciju uzlabot. Tiek meklēti risinājumi būvdarbu tempa kāpināšanai un darbu intensificēšanai, lai būvdarbu gaitu uzlabotu un būvdarbus saprātīgā termiņā 2023.gadā varētu pabeigt.

30.01.2023.