



Līdzfinansē  
Eiropas Savienība



2027  
Nacionālais  
attīstības plāns

17.07.2024.

## **Informācija publikācijas sagatavošanai par Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikuma Tehnoloģiju centru**

Būvniecības valsts kontroles birojs 2024.gada 8.maijā ir pieņēmis ekspluatācijā Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikuma tehnoloģiju centra ēku Kalpaka ielā 1, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.

Būvdarbu izmaksas ir **EUR 6 202 749,92** (*seši miljoni divi simti divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit deviņi eiro un 92 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Būvdarbi tika uzsākti 2021.gada 29.jūnijā.

### **Projekti/finansējuma avoti:**

1. Projekts “Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikuma modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu” ietvaros”, projekta Nr. 8.1.3.0/16/I/016;
2. Projekts “Ergoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošana Kuldīgas Tehnoloģiju un tūrisma tehnikuma Tehnoloģiju centra ēkā Kalpaka ielā 1, Kuldīgā”, projekta Nr.4.2.1.2/20/I/004;
3. Kuldīgas novada pašvaldības finansējums;
4. Ar Covid-19 izraisītās krīzes pārvarēšanu un ekonomiskas atlabšanu saistīts valsts budžeta finansējuma augstas gatavības projekts;
5. Eiropas Savienības fondu 2021.-2027.gada plānošanas perioda 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp, veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.6.pasākuma "Profesionālās izglītības iestāžu un koledžu mācību vide nozarēm aktuālo prasmju apguvei" finansējums (4.2.1.6.pasākums).

Būvdarbus veica Personu apvienība “INB&RAJ”, kuru pārstāv tās dalībnieki: akciju sabiedrības “R.A.J.” un SIA ”Būvfirma INBUV”.

Būvuzraudzību nodrošināja SIA “BaltLine Globe”.

Būvprojekta autors ir Personu apvienība: SIA „Gints un kolēģi” un SIA “Arhitektes Lienas Griezītes studija”.

### **Par ēkas vēsturi un paredzēto izmantošanu (no projekta iesnieguma):**

Ēka Kalpaka ielā 1, Kuldīgā ir valsts nozīmes vēsturiska notikuma vieta "Adatu fabrika" un atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Kuldīgas pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā.

Ēka būvēta 19 g.s. 60-tajos - 70-tajos gados un sākotnēji kalpojusi kā Adatu fabrikas "Meteors" ēka. 20 g.s. sākumā ēka pēc ugunsgrēka pārbūvēta, papildināta ar 2.stāvu, mansarda tipa jumta izbūvi ar jumta logiem un arhitektoniski izkoptu fasādi ar periodam raksturīgiem dekoratīviem elementiem. 20.g.s. 20-tajos gados būvei piešķirta Valsts policijas ēkas funkcija. Vēlākos gados ēkā apvienota policijas priekšnieka kanceleja un vairāki dzīvokļi, tai skaitā Kuldīgas pilsētas galvas dzīvoklis un tam piederošs muzejs.

19 g.s. 40-tajos gados ēkā izvietota arodskola, Tehnikuma aizsākums, taču jau 40-to gadu beigās būve nodota Kuldīgas slimnīcas vajadzībām. Padomju varas laikā 20 g.s.60-to gadu sākumā ēka atkārtoti pārbūvēta, pārveidojot mansarda stāvu par 3.stāvu, paplašinot slimnīcu un izvietojot tajā papildus nodaļas. Būve kalpojusi Kuldīgas galvenās slimnīcas funkcijām līdz gadsimtu mijai, kad tā atzīta par avārijas stāvoklī esošu un medicīnas iestādes prasībām neatbilstošu. Kopš 2003.gada ēka netiek izmantota, tā ir daļēji sagrūvusi un cietusi ugunsgrēkā. Lai arī ēkas ārsienām veikti neatliekami pastiprināšanas pasākumi, tā ir avārijas stāvoklī un tajā nav droši atrasties.

Lai sekmētu vienotu un kompaktu Tehnikuma infrastruktūras izveidi Kuldīgas novada dome pieņēma lēmumu ierosināt valstij bez atlīdzības pārņemt īpašumā un nodot LR Izglītības un zinātnes ministrijas valdījumā pašvaldības nekustamo īpašumu Kalpaka ielā 1, Kuldīgā. 28.03.2017. nekustamais īpašums tika nodots Tehnikuma valdījumā.

Atsaucoties uz Latvijas Pārtikas uzņēmumu federācijas lēmumu un darba devēju pieprasījumu, kā arī atbalstot Kurzemes reģiona stratēģisko attīstības virzienu, Tehnikums plāno uzsākt jaunu Tehnikuma attīstības virzienu pārtikas produktu ražošanas programmā kā vienīgā profesionālās izglītības iestāde Kurzemes reģionā, īstenojot IP "Pārtikas produktu ražošanas tehniķis". Taču šī nolūka īstenošanai Tehnikuma rīcībā nav izglītības procesa nodrošināšanai atbilstošas infrastruktūras. Tehnikuma IP "Kokizstrādājumu izgatavošana", IP "Koka izstrādājumu dizains", IP "Restaurācija" un IP "Restorānu pakalpojumi" praktiskā apmācība notiek nepiemērotās telpās, kas neatbilst mūsdienīgu mācību un darba videi. Lai Tehnikums varētu nodrošināt jaunas IP "Pārtikas produktu ražošanas tehniķis" un esošo IP "Kokizstrādājumu izgatavošana", "Koka izstrādājumu dizains", "Restaurācija" un "Restorānu pakalpojumi" īstenošanu, Tehnikums plāno izveidot mūsdienīgu Tehnoloģiju centru, pārbūvējot ēku Kalpaka ielā 1, Kuldīgā un atbilstoši Projekta īstenošanas laikā izstrādātajam būvprojektam veikt piegulošās teritorijas labiekārtošanu, izveidojot to par pievilcīgu publisko telpu un vienlaicīgi saglabājot ēkas kultūrvēsturisko vērtību.

4.2.1.6.pasākuma ietvaros turpinās izglītības programmu modernizēšana – tiek iegādāts nepieciešamais aprīkojums augstāk minētajās izglītības programmās un mēbeles, lai tehnoloģiju centra ēku pilnvērtīgi izmantotu mācību procesa nodrošināšanai. Šobrīd Elektronisko iepirkumu sistēmā pasūtītas mēbeles EUR 65 672,05 apmērā un noslēgti piegādes līgumi par aprīkojumu EUR 205 316,82 apmērā. Notiek izglītības programmās nepieciešamā aprīkojuma piegāde un uzstādīšana.